

**Phụ lục I**  
**DANH MỤC THỦ TỤC HÀNH CHÍNH SỬA ĐỔI, BỔ SUNG LĨNH VỰC QUY HOẠCH ĐÔ THỊ VÀ NÔNG THÔN THUỘC**  
**THẨM QUYỀN GIẢI QUYẾT CỦA SỞ XÂY DỰNG, UBND CẤP XÃ TỈNH LẠNG SƠN**  
*(Kèm theo Quyết định số 1965 /QĐ-UBND ngày 05/9 /2025 của Chủ tịch UBND tỉnh Lạng Sơn)*

**I. DANH MỤC THỦ TỤC HÀNH CHÍNH CẤP TỈNH (05 TTHC)**

| Số TT | Số hồ sơ TTHC          | Tên TTHC   | Thời hạn giải quyết                     | Địa điểm thực hiện  | Cách thức thực hiện  | Căn cứ pháp lý  |
|-------|------------------------|--|---|---|--|---|
| 01    | 1.014156.000.00.00.H37 | Phê duyệt nhiệm vụ quy hoạch, nhiệm vụ điều chỉnh quy hoạch đô thị và nông thôn do nhà đầu tư đã được lựa chọn để thực hiện dự án đầu tư tổ chức lập | 07 ngày làm việc                        | <b>- Cơ quan tiếp nhận và trả kết quả:</b> Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh Lạng Sơn. Địa chỉ: phố Dã Tượng, phường Lương Văn Tri, tỉnh Lạng Sơn. | - Tiếp nhận hồ sơ và trả kết quả trực tiếp;<br>- Tiếp nhận hồ sơ và trả kết quả qua dịch vụ bưu chính công ích;<br>- Tiếp nhận hồ sơ qua dịch vụ công trực tuyến tại địa chỉ <a href="https://dichvucong.gov.vn/">https://dichvucong.gov.vn/</a> . | - Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn số 47/2024/QH15.<br>- Nghị định số 145/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025.<br>- Nghị định số 178/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025.<br>- Thông tư số 16/2025/TT-BXD ngày 30/6/2025.<br>- Quyết định số 1216/QĐ-BXD ngày 05/8/2025 |
| 02    | 1.014158.000.00.00.H37 | Phê duyệt quy hoạch, điều chỉnh quy hoạch đô thị và nông thôn do nhà đầu tư đã được lựa chọn để thực hiện dự án đầu tư tổ chức lập                   | 15 ngày kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ | <b>- Cơ quan thực hiện:</b> Sở Xây dựng Lạng Sơn.   |  |   |

| Số TT | Số hồ sơ TTHC          | Tên TTHC   | Thời hạn giải quyết                         | Địa điểm thực hiện   | Cách thức thực hiện  | Căn cứ pháp lý  |
|-------|------------------------|--|---|--|--|---|
| 03    | 1.014155.000.00.00.H37 | Thẩm định nhiệm vụ quy hoạch, nhiệm vụ điều chỉnh quy hoạch đô thị và nông thôn do nhà đầu tư đã được lựa chọn để thực hiện dự án đầu tư tổ chức lập | 15 ngày kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ     | <b>- Cơ quan tiếp nhận và trả kết quả:</b><br>Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh Lạng Sơn. Địa chỉ: phố Dã Tượng, phường Lương Văn Tri, tỉnh Lạng Sơn;<br><b>- Cơ quan thực hiện:</b><br>Sở Xây dựng tỉnh Lạng Sơn | - Tiếp nhận hồ sơ và trả kết quả trực tiếp;<br>- Tiếp nhận hồ sơ và trả kết quả qua dịch vụ bưu chính công ích;<br>- Tiếp nhận hồ sơ qua dịch vụ công trực tuyến tại địa chỉ <a href="https://dichvucong.gov.vn/">https://dichvucong.gov.vn/</a> . | - Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn số 47/2024/QH15.<br>- Nghị định số 145/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025.<br>- Nghị định số 178/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025.<br>- Thông tư số 16/2025/TT-BXD ngày 30/6/2025.<br>- Quyết định số 1216/QĐ-BXD ngày 05/8/2025 |
| 04    | 1.014157.000.00.00.H37 | Thẩm định quy hoạch, điều chỉnh quy hoạch đô thị và nông thôn do nhà đầu tư đã được lựa chọn để thực hiện dự án đầu tư tổ chức lập                   | 30 ngày kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ     |  |  |   |
| 05    | 1.014159.000.00.00.H37 | Cung cấp thông tin quy hoạch đô thị và nông thôn   | Không quá 10 ngày từ ngày nhận được yêu cầu |  |  |   |

## II. DANH MỤC THỦ TỤC HÀNH CHÍNH CẤP XÃ (05 TTHC)

| Số TT | Số hồ sơ TTHC          | Tên TTHC   | Thời hạn giải quyết                     | Địa điểm thực hiện   | Cách thức thực hiện  | Căn cứ pháp lý  |
|-------|------------------------|--|---|--|--|---|
| 01    | 1.014156.000.00.00.H37 | Phê duyệt nhiệm vụ quy hoạch, nhiệm vụ điều chỉnh quy hoạch đô thị và nông thôn do nhà đầu tư đã được lựa chọn để thực hiện dự án đầu tư tổ chức lập | 07 ngày làm việc                        | <b>- Cơ quan tiếp nhận và trả kết quả:</b> Trung tâm Phục vụ hành chính công cấp xã.<br><b>- Cơ quan thực hiện:</b> UBND cấp xã. | - Tiếp nhận hồ sơ và trả kết quả trực tiếp;<br>- Tiếp nhận hồ sơ và trả kết quả qua dịch vụ bưu chính công ích;<br>- Tiếp nhận hồ sơ qua dịch vụ công trực tuyến tại địa chỉ <a href="https://dichvucong.gov.vn/">https://dichvucong.gov.vn/</a> . | - Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn số 47/2024/QH15.<br>- Nghị định số 145/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025.<br>- Nghị định số 178/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025.<br>- Thông tư số 16/2025/TT-BXD ngày 30/6/2025.<br>- Quyết định số 1216/QĐ-BXD ngày 05/8/2025 |
| 02    | 1.014158.000.00.00.H37 | Phê duyệt quy hoạch, điều chỉnh quy hoạch đô thị và nông thôn do nhà đầu tư đã được lựa chọn để thực hiện dự án đầu tư tổ chức lập                   | 15 ngày kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ |  |  |   |
| 03    | 1.014155.000.00.00.H37 | Thẩm định nhiệm vụ quy hoạch, nhiệm vụ điều chỉnh quy hoạch đô thị và nông thôn do nhà đầu tư đã được lựa chọn để thực hiện dự án đầu tư tổ chức lập | 15 ngày kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ |  |  |   |

| Số TT | Số hồ sơ TTHC          | Tên TTHC   | Thời hạn giải quyết                         | Địa điểm thực hiện  | Cách thức thực hiện  | Căn cứ pháp lý  |
|-------|------------------------|--|---|---|--|---|
| 04    | 1.014157.000.00.00.H37 | Thẩm định quy hoạch, điều chỉnh quy hoạch đô thị và nông thôn do nhà đầu tư đã được lựa chọn để thực hiện dự án đầu tư tổ chức lập | 30 ngày kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ     | <b>- Cơ quan tiếp nhận và trả kết quả:</b> Trung tâm Phục vụ hành chính công cấp xã.<br><b>- Cơ quan thực hiện:</b> Phòng Kinh tế cấp xã. | - Tiếp nhận hồ sơ và trả kết quả trực tiếp;<br>- Tiếp nhận hồ sơ và trả kết quả qua dịch vụ bưu chính công ích;<br>- Tiếp nhận hồ sơ qua dịch vụ công trực tuyến tại địa chỉ <a href="https://dichvucong.gov.vn/">https://dichvucong.gov.vn/</a> . | - Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn số 47/2024/QH15.<br>- Nghị định số 145/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025.<br>- Nghị định số 178/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025.<br>- Thông tư số 16/2025/TT-BXD ngày 30/6/2025.<br>- Quyết định số 1216/QĐ-BXD ngày 05/8/2025 |
| 05    | 1.014159.000.00.00.H37 | Cung cấp thông tin quy hoạch đô thị và nông thôn   | Không quá 10 ngày từ ngày nhận được yêu cầu | <b>- Cơ quan tiếp nhận và trả kết quả:</b> Trung tâm Phục vụ hành chính công cấp xã.<br><b>- Cơ quan thực hiện:</b> UBND cấp xã.          | - Tiếp nhận hồ sơ qua dịch vụ công trực tuyến tại địa chỉ <a href="https://dichvucong.gov.vn/">https://dichvucong.gov.vn/</a> .  |   |